

## **JAARVERSLAG ADVIESRAAD (AR) WOV 2023**

*Publicatie datum: 4 februari 2024*

Hierbij het jaarverslag van de Adviesraad van de WOV van het jaar 2023. Zoals u weet is de Adviesraad een belangrijk orgaan van de WOV dat gevraagd en ongevraagd advies geeft aan het Bestuur. Net als voorgaande jaren hebben wij ons hard voor ingezet. De volgende personen waren in 2023 lid van de Adviesraad:

- Bertus Roubos, voorzitter
- Ed Renkema, secretaris tot april 2023
- Daniëlle Buijs, lid en vicevoorzitter
- Enola Muller, lid en secretaris per april 2023

Per april 2023 heeft Ed afscheid genomen van de Adviesraad wegens gezondheidsredenen. Sinds april 2023 is daarom Enola aangesteld als secretaris en is de Adviesraad als drietal verdergegaan. Door het vertrek van Ed zijn we in 2023 hard op zoek gegaan naar nieuwe leden. Helaas is dit niet gelukt en heeft het eerdergenoemde drietal de werkzaamheden voortgezet.

In 2023 is de Adviesraad 8 keer bij elkaar gekomen voor de vergaderingen op het kantoor van de WOV. Daarnaast heeft zij 2 keer vergaderd met het bestuur van de WOV en 1 keer met de RvC van de WOV. Naast de vergaderingen hebben we ook meegewerkt aan de beoordeling van de visitatie commissie (extern). In dit gesprek zijn we gevraagd over onze mening en ervaring met de WOV. Hierbij is het gericht op de maatschappelijke prestaties van de afgelopen 4 jaar (2019-2022). Dit gesprek is vastgelegd in een visitatie rapport die gepubliceerd is op de website.

In 2023 was de Adviesraad aanwezig bij de Algemene Ledenvergaderingen van de WOV. Deze hebben plaatsgevonden in mei en november 2023. In de aanloop daar naartoe hebben we een extra vergadering gevoerd met de Adviesraad om de cijfers over 2022 door te nemen. Deze waren in eerste instantie nog niet goedgekeurd wegens uitstel door de accountant, en zijn later in 2023 alsnog goedgekeurd. Verder hebben tijdens deze Algemene Ledenvergaderingen de oproep gedaan dat we op zoek waren naar nieuwe leden.

De Adviesraad heeft zich in de loop van 2023 met de volgende zaken nog meer zich beziggehouden:

- Monitoren reparatie- en onderhoudswerkzaamheden nieuwe aangestelde aannemer;
- Monitoren digitaliseren en woningtoewijzing;
- Huurreglement;
- Sollicitatieprocedure nieuw RvC lid wegens vertrek Bart van Goudoever;
- Diverse nieuwsberichten publiceren in Kompas en website;
- Verduurzaming;
- Jaarverslag 2022
- Jaarplan 2023 en meerjarenbegroting 2023;
- Prestatie afspraken 2023.

Het was al met al een jaar waarin de WOV grote stappen in verbetering heeft gemaakt en waarbij wij als Adviesraad veel input hebben kunnen en mogen leveren. Gelukkig blijft er altijd ruimte voor verbetering en kijken we uit om deze lijn voort te zetten in 2024.

Namens de Adviesraad bedanken wij de leden van de WOV, het Bestuur, de RvC en Procorp voor alle inspanningen in 2023.