

JAARVERSLAG ADVIESRAAD (AR) WOV 2022

Nog wel geconfronteerd met de naweeën van het Corona virus heeft de AR in 2022 de meeste vergaderingen weer in het kantoor van de WOV kunnen houden.

In 2022 startte de Adviesraad van de WOV met 5 leden, t.w.:

- Bertus Roubos, voorzitter
- Ed Renkema, secretaris
- Daniëlle Buijs, lid
- Enola Muller, lid
- Olav Abbring, lid

In de loop van het jaar kromp de AR naar 4 leden door het vertrek van Olav Abbring dit vanwege zijn verkiezing in de Gemeenteraad van Oostzaan.

In 2022 heeft de AR 8 keer vergaderd deels met het bestuur WOV, een digitale meeting en een meeting met de RvC van de WOV. Bij de eerste vergadering in 2022 werd nog afscheid genomen van Eveline van Parreren. Ook zijn er meerdere vergaderingen geweest die de werkgroepen van de Adviesraad mochten hebben over:

- Reparatie- en onderhoudswerkzaamheden + aantrekken aannemer, Daniëlle en Enola namens de AR
- Digitaliseren en woningtoewijzing, Daniëlle namens de AR
- Huurreglement, Olav en Ed namens de AR
- Sollicitatieprocedure nieuw bestuurslid WOV en AR leden, Bertus, Daniëlle en Ed
- Publiciteit, Olav, Daniëlle en Enola
- Verduurzaming, Bertus namens AR maandelijks gesprek met WOV

In 2022 heeft de AR zich o.a. beziggehouden met concept jaarplan 2023 en meerjarenbegroting, jaarcijfers 2021, publiciteit, verduurzaming, prestatieafspraken 2023, klanttevredenheidsonderzoek enz.

Helaas moet de AR constateren dat er onder de ca. 4.000 leden van de WOV weinig animo is om zitting te nemen in de AR ondanks diverse oproepen in media en op de WOV-site. Als vertegenwoordiger van alle leden en huurders hoop je toch dat er leden zijn die het belangrijk vinden om ervoor te zorgen dat de WOV zelfstandig blijft. Maar zich ook blijft manifesteren als de vereniging die zich inzet om sociale huurwoningen te beheren en indien mogelijk uit te breiden. Juist vanuit de AR bestaat er dan de mogelijkheid om met adviezen richting bestuur WOV te komen.

De AR heeft inmiddels door twee publicaties in “Kompas” en op de WOV-site getracht wat meer bekendheid te geven aan haar werkzaamheden. Na overleg met de WOV zal er een extra toevoeging op de nieuwe WOV-site begin 2023 komen waarin de AR zal trachten alle leden op de hoogte te houden van de AR activiteiten.

De AR bedankt het bestuur en medewerkers van de WOV voor de prettige en goede samenwerking.

5 februari 2023